

Российская Федерация
Республика Алтай
Улаганский район
Сельская администрация
Чибитского сельского поселения
649744 Улаганский район
с. Чибит
тел.: 23-2-66



Россия Федерациязы
Алтай Республика
Улаган аймагындагы
Јурт администрациязы
Чибит јурт јеезеи
649744, Улаган аймак,
Чибит јурт
тел.: 23-2-66

РЕШЕНИЕ

ЧЕЧИМ

09 марта 2017года

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чибитского сельского поселения

Руководствуясь Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и Уставом МО «Чибитского сельского поселения» Совет депутатов Чибитского сельского поселения:

- 1.Внести изменение в Правила землепользования и застройки Чибитского сельского поселения.
- 2.Настоящее Решение вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

Председатель Совета депутатов
Чибитского сельского поселения



А.Г.Тебеков

ПРОТОКОЛ

Публичных слушаний по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чибитского сельского поселения»

14.02.2017 г.

Председатель – А.Г.Тебеков

Секретарь – А.В.Абрамова

Присутствовали – 15 человек

Повестка дня:

1.Публичные слушания по проекту «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чибитского сельского поселения Улаганского района Республики Алтай».

Слушали:

Бурулову Ирину Вячеславовну – архитектора МБУ «Отдела архитектуры и строительства».

Тандину Марину Юрьевну – инженера МБУ «Отдела архитектуры и строительства».

Ознакомили с общим порядком организации публичных слушаний. В своем выступлении изложили основные данные проекта:

- 1) Внесение изменений в регламент, в части видов разрешенного использования т.е., приведение градостроительных регламентов в соответствии с приказом № 540 от 1 сентября 2014 г. «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- 2) Определение в отношении каждой территориальной зоны:
 - а) предельные (минимальные и (или) максимальные размеры) земельных участков, в том числе их площадь;
 - б) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
 - в) предельное количество этажей или предельной высоты зданий, строений, сооружений;
 - г) максимальный процент застройки в границах земельного участка.

Проект о внесении изменений в настоящее Правила не противоречит Схеме территориальном планировании Улаганского района, реализации Генерального плана Чибитского сельского поселения.

Решили:

1.Одобрить в целом проект «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чибитского сельского поселения Улаганского района Республики Алтай» и рекомендовать данный проект принять на сессии Совета депутатов Чибитского сельского поселения Улаганского района Республики Алтай в соответствии с требующим законодательством.

Голосовали: за – 15, против – нет, воздержались – нет.

Председатель

Секретарь



А.Г.Тебеков

А.В.Абрамова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

14.02.2017 г.

Руководствуясь Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» и Уставом МО «Чиби́тского сельского поселения»:

Информация о проведении публичных слушаний опубликована в газете «Улаганнын солундары».

Всего проведено 1 публичное слушание, по публичному слушанию составлен протокол.

Общее количество участников публичных слушаний: 15 человек.

По проекту: «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Чиби́тского сельского поселения Улаганского района Республики Алтай» выступили:

Бурулова Ирина Вячеславовна – архитектор МБУ «Отдела архитектуры и строительства» МО «Улаганский район», Тандина Марина Юрьевна – инженер МБУ «Отдела архитектуры и строительства» МО «Улаганский район».

Обсуждение по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чиби́тского сельского поселения Улаганского района Республики Алтай сопровождалось демонстрацией разработанных материалов.

В ходе публичных слушаний и обсуждения по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Чиби́тского сельского поселения Улаганского района Республики Алтай замечаний и предложений не поступало.

Направить данное заключение на заседание Совета депутатов Чиби́тского сельского поселения Улаганского района Республики Алтай.

Настоящее заключение подлежит опубликованию в СМИ.

Председатель комиссии
по организации и проведению
публичных слушаний

Секретарь комиссии



А.Г.Тебеков

А.В.Абрамова